

**TOSCANA - VIAREGGIO (LU)**  
vendiamo **SRL IMMOBILIARE** proprietaria di:  
**1 APPARTAMENTO** di mq 80 + terrazza di mq. 100 nelle immediate vicinanze della pineta ed altro **APPARTAMENTO** di mq. 200 su 3 livelli all'interno di un prestigioso palazzo immobili in ottime condizioni  
30743

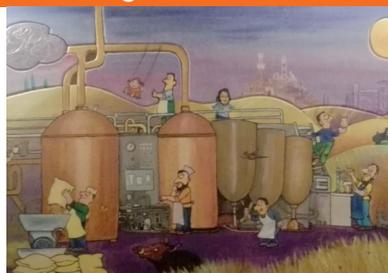


**NOVARA PROVINCIA** - vendesi ottima attività di **PRODUZIONE ABBIGLIAMENTO GRANDI MARCHI** con relativo - **IMMOBILE** di competenza - costruzione recente in perfetto stato - trattative riservate  
13211



Siamo stati incaricati da **SOCIETÀ** con **PROPRIO MARCHIO** conosciuta a livello internazionale di valutare la **VENDITA TOTALE** - il gruppo opera con successo da molti anni nell'ambito delle **SCUOLE PRIVATE** - oltre alla gestione diretta di vari istituti ha in essere contratti di franchising sull'intero territorio nazionale fatturato annuo circa € 7.000.000,00 **IMPORTANTI IMMOBILI DI PROPRIETÀ**  
30719

**TOSCANA - SIENA**  
vicinanze grande parcheggio zona centrale proponiamo la vendita di **BIRRERIA** con **RISTORAZIONE** dove si collabora con produttore artigianale di zona - oltre 200 posti a sedere e possibilità di inserire un marchio di birra più commerciale per incrementare i ricavi già elevati - proposta unica nel suo genere  
30762



**TRENTINO - VAL GARDENA**  
proponiamo **2 APPARTAMENTI** all'interno di noto residence con parcheggio auto compreso - immobili a reddito in multiproprietà  
30761



**PROVINCIA DI MILANO**  
comodo principali arterie di comunicazione vendiamo **AZIENDA METALMECCANICA** attrezzatissima con avviamento cinquantennale e fatturato prevalentemente estero - immobile di proprietà in zona residenziale - circa mq. 1.700 coperti su area di mq. 2.000 - immobile vendibile anche separatamente  
30721

**TOSCANA - PISTOIA** proponiamo affare relativo ad apertura di un **CENTRO HIPOXI** con attrezzature complete: 1 apparecchio **VACUNAUT** con 17 mute speciali, 1 macchinario S 120 ed 1 L 250 oltre a mute e sottovesti. Accessori completi ed attrezzature varie seminuove spostabili in qualsiasi parte d'Italia ed estero  
30736



**ADIACENTE MILANO - BRIANZA (MB)**  
vendiamo eventualmente con **IMMOBILE STORICA AZIENDA** settore **PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE SISTEMI MODULARI METALLICI** per arredamento negozi e complementi - ottimo portafoglio clienti, 90% estero - garantita continuità ed assistenza dei titolari  
30760



**PARABIAGO (MI)**  
vendiamo splendido **BAR-GELATERIA** completamente attrezzato e arredato a nuovo - stabile d'epoca ristrutturato con cortile privato - **VERO AFFARE** per nucleo familiare - ampi spazi anche per produzione pasticceria  
30576

**VICINANZE VARESE** comodo autostrade vendiamo con **IMMOBILE AZIENDINA** artigianale **OFFICINA MECCANICA - TERRENO MQ 2.000 - CAPANNONE** circa MQ 300 ulteriormente edificabile - possibilità di vendita azienda da trasferire  
13228

**ADIACENTE BERGAMO** in posizione ottima unico in zona vendesi storico **POLIAMBULATORIO MEDICO/DENTISTICO** - dettagli in sede  
13195



**PROVINCIA DI PADOVA** stupenda b di mq 1.800 - ottimamente attrezzata - impianti a norma e ottimizzati sui costi - oltre 700 iscritti - 5.000 clienti in anagrafica - buon fatturato esamina proposte di cessione  
13210

**PROVINCIA di BERGAMO** **NOTA LOCALITA' TURISTICO/ TERMALE** vendesi storico **ALBERGO \*\*\*** con **BAR TABACCHI** posizione strategica recentemente ristrutturato  
13206

**BIELLA** vendiamo **FALEGNERIA** con attività annessa di **VENDITA MOBILI ANTICHI e SU MISURA** con esposizione di MQ 2.000 - ottima redditività - clientela costituita da privati e commercianti in ambito nazionale  
30745

**MADE IN ITALY** prestigiosa **AZIENDA** inserita nel mercato globale specializzata in **PROGETTAZIONE e PRODUZIONE A MARCHIO PROPRIO** di **CUCINE, banchi, attrezzature, MOBILI IN ACCIAIO INOX** - esamina il subentro di un **SOCIO di CAPITALI** al fine di ampliare i propri servizi al settore ospedaliero - si esamina inoltre la vendita del proprio patrimonio immobiliare garantendo il relativo reddito da locazione commerciale  
13179

**TOSCANA** comune di **LICCIANA NARDI (MS)** proponiamo la vendita di caratteristica **PIZZERIA RISTORANTE** con ricavi interessanti ampliabili con apertura anche a pranzo - ottima opportunità causa trasferimento  
30750

**PUGLIA - SANT'AGATA DI PUGLIA (FG)** - cedesi **IMMOBILE A REDDITO** attualmente impiegato come **AFFITTA CAMERE (7) - RISTORANTE** 100 coperti **BAR** - in stazione di servizio carburanti - ottima posizione  
13198

**MILANO CENTRO STORICO** cedesi avviatissimo **NEGOZIO di OTTICA** ben strutturato ed adeguatamente attrezzato - buon volume d'affari ampiamente incrementabile - richiesta estremamente vantaggiosa  
30742

**PUGLIA - OSTUNI (BR)** cedesi **BAR CAFFETERIA CON RISTORAZIONE** sito in posizione strategica - ottima visibilità - avviato da 3 anni - completamente arredato ed attrezzato - spazioso spazio esterno (piazzetta) - attrezzato con **BAR e BRACERIA** - 20 coperti interni e circa 60 esterni - ottimo giro d'affari  
30757

**PROVINCIA di TRENTO** stupendo **RISTORANTE PIZZERIA** con immobile di proprietà di circa 1.000 mq - completamente a norma - ottimi risultati economici - quaranta anni di attività - 900 mt slm - possibilità di ulteriore sviluppo cedesi totalmente  
13184

**PROVINCIA di VARESE** su strada di fortissimo passaggio vendiamo con **IMMOBILE** storico **NEGOZIO di ELETTRODOMESTICI ed AFFINI** con annesso servizio di assistenza e riparazione elettricista  
13156

**MODENA** vendiamo affermata **AZIENDA** priva di sofferenze bancarie **SPECIALIZZATA IN PROGETTAZIONE, PRODUZIONE e VENDITA di TENDE DA SOLE e affini** - clientela di medio alto target - ottima redditività - affiancamento garantito anche di lunga durata  
30765

**ANCONA PROVINCIA** vendiamo **RISTORANTE** unico nel suo genere ricavato da storico locale del 1400 caratterizzato da archi a volta inseriti in grotte naturali - circa 100 posti a sedere - cucina provvista di forno per pizza - opportunità esclusiva per nuclei familiari  
30752

**CALABRIA - MONTALTO UFFUGO - LOC. TAVERNA (CS)** - cedesi attività di **RIVENDITA ARTICOLI e ARREDI per UFFICIO** - avviamento quarantennale - ottimo giro d'affari - situato in posizione di massima visibilità - 3 vetrine - deposito merce  
13220

**BASILICATA PROV. POTENZA - AZIENDA AGRICOLA** **PRODUZIONI PRODOTTI CASEARI** - imbottigliamento **OLIO EVO - ALLEVAMENTO** bestiame - superficie complessiva 85 ettari (collinare) su cui insistono unità abitative e depositi/stalle per circa mq. 2.000 - presente piscina scoperta - valuta proposte di cessione  
13219

**MEDIO ADRIATICO (AN)** prestigiosa **AZIENDA NAUTICA** concessionaria di nota marca - specializzata in servizi diversificati - in possesso di concessioni demaniali con specchio d'acqua di pertinenza esamina la cessione totale o parziale - opportunità di sicuro interesse - prezzo di vendita accessibilissimo  
30754

**BIELLA** posizione di passaggio vendiamo attività di **POSTE PRIVATE** con avviamento in crescita - ideale anche per giovani  
13207

**BASILICATA - VICINANZE POLICORO (MT) - AZIENDA AGRICOLA** di 35 ettari coltivati a **UVA DA VINO PRIMITIVO DOC - UVA DA TAVOLA RED GLOBE** - serre e seminativo - **CAPANNONE** con celle di circa mq. 500 - progetto in essere per la realizzazione di sala ricevimenti e cantine - valuta proposte di cessione/joint-venture  
13168

**VIGEVANO (PV)** in ottima posizione vendesi grazioso **MINIMARKET ALIMENTARI con PANETERIA PASTICCERIA + PRODOTTI FRESCHI e SECCHI + reparto SALUMI e FORMAGGI** - prodotti di alta qualità forniti dai produttori - richiesta irrisoria per ritiro attività (pensione) - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare  
13173

**MELEGNANO (MI)** - affermato **CENTRO REVISIONI AUTO-MOTO** posizione di enorme passaggio - ottima struttura adeguatamente attrezzata - ottimi risultati economici - esamina proposte di cessione  
13229

**MILANO CENTRO** cedesi avviato **BAR TABACCHI** ottimamente strutturato - locale soppalcato, allarmato e videosorveglianza - buoni gli incassi documentabili  
30587

**1 - RAVENNA** vendiamo **TERRENO URBANIZZATO** in posizione centrale adatto alla edificazione di **4 VILLETTE** il cui valore medio al MQ è di € 2.500 sul finito - cifra di vendita richiesta € 200.000  
**2 - ISOLA D'ISTRIA - LOCALITÀ MALIO** - vendiamo **TERRENO EDIFICABILE URBANIZZATO** in posizione collinare di prestigio adatto alla edificazione di 7 appartamenti il cui valore medio al MQ è di € 3.000 - prezzo di vendita richiesto € 400.000  
13193

**FIRENZE** in zona in forte sviluppo e strategica vendiamo **AUTORIMESSA con OFFICINA e LAVAGGIO** con trattativa anche separata per la zona parcheggio 98 auto - attività con licenza vendita auto usate - ottima opportunità per lo sviluppo dell'autorimessa  
13070

**FERRARA CENTRO** vendiamo storica **ATTIVITÀ di ABBIGLIAMENTO** ubicata in posizione centralissima - brand uomo/donna di primaria importanza - bassi costi di gestione - opportunità adatta per diretti conduttori con investimento minimo  
30638

**ADIACENTE MILANO** cediamo splendido **CENTRO COTTURA** con possibilità di svariati utilizzi - attualmente specializzato nella produzione e commercializzazione **PRODOTTI MONO USO/SNACK** per alberghi, comunità e fiere - bollo CEE - completamente a norma  
30748

**CEDESI SRL PROVINCIA VERONA** con azienda non più operativa e specializzata in **PRODUZIONE di ABBIGLIAMENTO DONNA** - bene attrezzata e con bilancio in perdita  
13222

**CENTRO STORICO** di **IMPORTANTE CITTADINA** tra **MILANO e NOVARA (MI)** vendesi **ESCLUSIVO CENTRO ESTETICO SOLARIUM** - clientela fidelizzata con enorme crescita  
30749

**MILANO** vendiamo eventualmente con **IMMOBILE AZIENDINA** settore **PRODUZIONE IMPIANTI OLEODINAMICI** - portafoglio clienti acquisito - garantita assistenza  
30747

**MODENA** vendiamo **GELATERIA** ubicata in noto centro commerciale - ottimi margini di guadagno se gestita da nucleo familiare - affiancamento garantito anche di lunga durata  
30670

**IN CITTADINA RINOMATA A SUD di TORINO** si vende esclusivamente per motivi familiari - avviatissima **LAVANDERIA AUTOMATICA** - impianti e finiture moderne - ampio retro per ulteriore attività - affare unico - trattative riservate  
13215

**PIACENZA** vendiamo affermata **GASTRONOMIA** con annessa vendita di **FRUTTA e VERDURA** - laboratorio rinnovato e in ottimo stato - volume d'affari superiore ad € 300.000 annui - alta redditività - affiancamento garantito  
13223

Proponiamo **INVESTIMENTO IMMOBILIARE A REDDITO** garantito non inferiore al 5% sul prezzo di vendita richiesto - trattati di **FABBRICATI INDUSTRIALI** provvisti di **PALAZZINA DIREZIONALE** affittati ad azienda di produzione in costante crescita - contattaci per ulteriori informazioni  
30619

**PROVINCIA COMO** adiacenze Cantù vendiamo **AZIENDINA ARTIGIANALE** settore **STAMPAGGIO ESTRUSIONE MATERIE PLASTICHE e ASSEMBLAGGIO** - portafoglio clienti consolidato fatturato con possibilità di crescita - garantita assistenza  
13174

**CALABRIA ZONA INDUSTRIALE** **CORIGLIANO CALABRO - AZIENDA di PRODUZIONE CONSERVE ALIMENTARI** - presente da oltre 17 anni - 4 linee di produzione - annesso ufficio di mq. 1.000 con mq. 150 di uffici e mq. 150 di abitazione custode - valuta proposte di cessione totale/parziale/immobiliare/joint venture  
13170

**PARCO del TICINO (MI)** vendiamo **AZIENDA AGRICOLA** con **ALLEVAMENTI e SALUMIFICIO** completamente attrezzata e all'avanguardia - circa 15 ettari di cui coperti da salumificio, allevamento, abitazione, tettoie etc. circa mq. 2.500  
13199

**RIMINI** vendiamo **STRUTTURA ALBERGHIERA** direttamente fronte spiaggia con stupenda vista mare - **42 CAMERE** - parcheggio privato - piscina - ampio terrazzo  
30730

**RIMINI** vendiamo **BAR TABACCHI** caratterizzato da ambiente di grandi dimensioni - clientela diversificata - ampio dehors riscaldato - intrattenimento ludico diversificato posizione strategica - unica gestione storica - acquisto adatto per nuclei familiari  
30738

**PUGLIA - ZONA INDUSTRIALE POGGIO IMPERIALE** a 500 mt dallo svincolo autostradale - cedesi **MARMERIA** con **IMMOBILE** di circa mq. 1.000 - completa di macchinari (carroponte - tagliablocchi - lucidatrice - fresa a ponte - fresa a bandiera - sfilatrice - utensili)  
13167

**COLLAZIONE (PG)** vendiamo trentennale **ATTIVITÀ di PASTICCERIA - PASTA FRESCA ALIMENTARI** - arredi pari al nuovo - ampio parcheggio ad uso esclusivo - basso costo di affitto - adatta per nuclei familiari  
30636

**BOLOGNA PROVINCIA** - vendiamo storica ed affermata **PASTICCERIA BAR GASTRONOMIA** caratterizzata da posizione strategica provvista di ampio parcheggio - arredi ed attrezzature completi - ottima opportunità per nuclei familiari motivati per attività redditizia definitiva  
30709

**RINOMATA LOCALITÀ** dell'**HINTERLAND TORINESE** causa pensionamento si vende avviatissima **CARTOLIBRERIA EDICOLA** con **RICEVITORIA SISAL** ideale per gestione familiare - fatturati dimostrabili - affare unico per posizione e clientela  
30724

**PUGLIA - LITORANEA TARANTINA - CAMPING** di mq. 40.000 direttamente sul mare - 14 unità **TRILOCALI** mobili - **MARKET** - 1 locale commerciale - **1 PIZZERIA** pizzeria - circa **300 PIAZZOLE** - annessa **VILLA** circa mq. **200** - impianti a norma - valuta proposte di cessione  
13169

**MADE IN ITALY - AZIENDA LEADER** in **PRODUZIONE di UTENSILI SPECIALI** ad alto valore aggiunto - know-how riconosciuto ed affermato nei mercati globali - causa mancanza di ricambio generazionale esamina la vendita aziendale garantendo un affiancamento di lunga durata  
30635

**PUGLIA BARI** in zona residenziale cedesi **ENOGASTRONOMIA** presente da oltre 60 anni con pregiata selezione di prodotti - possibilità di usufruire di spazio esterno per degustazione - giro d'affari annuo circa € 150.000  
13189

**NAPOLI BAGNOLI** cedesi avviato ed affermato **RISTORANTE PIZZERIA** appena ristrutturato  
13182

**BENEVENTO** cedesi storico **SALUMIFICIO** con ottimo fatturato  
13186

**BASILICATA - MATERA ZONA SASSI** - cedesi splendido **RISTORANTE** 50 coperti + 40 esterni - locale storico con volte in roccia - completamente ristrutturato - giro d'affari annuo € 280.000  
13188

**PUGLIA - TARANTO - SOCIETÀ di DISTRIBUZIONE DI ATTREZZATURE e FORNITURE PER MEDICI e STRUTTURE OSPEDALIERE e VETERINARIE** - valuta proposte di cessione totale e/o parziale - fatturato medio € 1.500.000,00 annui - presente sul mercato dal 1998 - 6 dipendenti  
30705

**MILANO NEGOZIO di VENDITA e RIPARAZIONE e NOLEGGIO BICICLETTE** - posizione centrale strategica - ottima redditività con possibilità di ulteriore incremento esamina proposte di cessione  
13200

**PUGLIA - TRINITAPOLI (BT) - HOTEL 3 STELLE** di recente costruzione - 14 camere al 1° piano + garage - appartamento mq. 150 al 2° piano - **RISTORANTE** al piano terra 210 coperti - unica struttura nella zona - ottimo giro d'affari  
13185

**MADE IN ITALY AZIENDA** specializzata in **SOLUZIONI ORTOPEDICHE** all'avanguardia - ideatrice di innovativo tutore studiato per alleviare il dolore con brevetto certificato europeo esamina la cessione in quanto priva di rete commerciale o la ricerca di un partner commerciale  
30671

**PINETO (TE)** vendiamo storica attività di **BAR TABACCHERIA SALA SLOT** con **RISTORAZIONE** tipo **SELF-SERVICE** - lavoro tutto l'anno con aziende ubicate in zona industriale / commerciale - immobile commerciale / residenziale di pertinenza - attività adatta a nuclei familiari  
30665

**SPAGNA GRANCANARIA - PLAYA DE MELENARA** - società vende prestigioso **RISTORANTE PIZZERIA GELATERIA** con accesso diretto alla spiaggia - locale conosciuto e famoso con ottimo incasso e ampio margine di guadagno - 80 posti a sedere - ideale per famiglia - sicuro investimento lavorativo - richiesta inferiore al valore  
13145

**SARDEGNA - PROVINCIA di CAGLIARI** proponiamo **AZIENDA LEADER** nel campo delle **FORNITURE SETTORE EDILE** - ingrosso e dettaglio - attrezzature, macchinari, materiali di alto livello - da oltre 20 anni al servizio delle più grosse realtà artigianali isolate - plurimandatario e unico distributore di importanti marchi nei diversi campi - ottimo giro d'affari  
13218

**BOLOGNA** vendiamo **AZIENDA AGRITURISTICA** di estremo pregio costituita da 11 ettari con colture biologiche e patrimonio immobiliare ricettivo turistico di qualità superiore alla media nazionale - posizione strategica - investimento adatto a soggetti patrimonializzati  
30729

**TORINO** causa trasferimento si vende avviata attività di **ONORANZE FUNEBRI** rinomata in zona - affare unico  
30703

**DI FRONTE a TODI, UMBRIA** - società leader in ambito **SPA** propone **SPA & RESORT** frutto del restauro di un eremo medievale quasi completamente a sito nel cuore di un parco naturale panoramico di sei ettari che domina la valle del Tevere - progetto in simbiosi con le più attuali richieste del mercato turistico internazionale - si esamina la **VENDITA** o la partecipazione di un **SOCIO FINANZIATORE** opportunità esclusiva per società del settore  
30690

**ALTA VALLE DEL TEVERE (PG)** vendiamo storica **ATTIVITÀ di RISTORAZIONE** con annesso **PATRIMONIO IMMOBILIARE COMMERCIALE ED ABITATIVO** - oltre ad **AREA EDIFICABILE** in **RECETTIVO ALBERGHIERO** - opportunità esclusiva per investitori lungimiranti - contattaci per ulteriori informazioni  
30687

**FERRARA** vendiamo esclusiva **ATTIVITÀ di BAR PIADEINERA RISTORANTE con IMMOBILE di PERTINENZA** o con affitto a riscatto - attrezzature di ultima generazione - posizione strategica  
30733

**RIMINI FIERA** - ingresso sud - vendiamo **CAPANNONE ARTIGIANALE** con annesso spaccio aziendale in posizione ottimale per cambio di destinazione in commerciale - finiture di qualità pari al nuovo - riscaldamento a pavimento - cappotto termico - circa mq. 800 oltre a 5 posti auto fronte strada - occasione irripetibile  
30678

**TRA PAVIA e ALESSANDRIA** zona Lomellina vendesi **SPENDIDO CENTRO FITNESS** di MQ 700 circa completamente attrezzato con macchine di alta qualità recenti - sala corsi, infermeria, doccia solare, reception con controllo accessi, ufficio, spogliatoi attrezzati - parcheggio privato recintato di mq. 1.000 - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** con possibilità di acquisto o affitto a riscatto - sicuro investimento lavorativo per giovani - si garantisce affiancamento  
30726